

**Соглашение  
о сотрудничестве**

С. Старое Дрожжаное

« 09» октября 2013г.

Муниципальное образование Дрожжановский муниципальный район Республики Татарстан , именуемый в дальнейшем «Муниципальный район», в лице Главы Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Шадрикова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация Развития», именуемое далее Управляющая компания, в лице Генерального директора Тягунова Романа Алексеевича, действующей на основании устава, совместно именуемые «Стороны», заключили настояще соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1 Установление партнерских отношений Сторон в сфере изучения инвестиционной привлекательности муниципального района, реализации бизнес планов и инвестиционных проектов, направленных на повышение инвестиционного потенциала, застройки, увеличение производственных мощностей Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

**2. ПРАВА СТОРОН**

2.1. Управляющая компания имеет право:

2.1.1. Вести консультационную деятельность в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан.

2.1.2. Составлять инвестиционные паспорта, бизнес-планы, инвестиционные проекты в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан.

2.1.3. Изучать инвестиционную привлекательность Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.4. Повышать инвестиционный потенциал Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.5. Осуществлять пред проектную проработку инвестиционных и бизнес-предложений на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.6. Создавать единую базу инвестиционных фондов на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.7. На разработку концепций и бизнес-планов для промышленных зон и портовых экономических зон на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.8. Участие в реализации приоритетных для Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан инвестиционных проектов.

2.1.9. Осуществлять инвестиционную деятельность на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.10. Создавать и управлять инвестиционными фондами в Дрожжановском муниципальном районе Республики Татарстан.

2.1.11. Создать, организацию и управления промышленными зонами, индустриальными парками на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, оказание услуг их резидентам.

2.1.12. Осуществлять функций единого оператора по развитию промышленных зон, индустриальных парков на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.13. Организовать финансирования инфраструктурных проектов на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.14. Продвигать продукцию производимой на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.15. Управлять и эксплуатировать объектами промышленных зон на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.16. Производить и реализовать товаров народного потребления, продуктов питания.

- 2.1.17. Оказать платных услуг населению на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.18. Осуществлять купли и продажи всех видов транспортных средств, организация автостоянок, автосервисные услуги на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.19. Деятельность в области строительства и архитектуры на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.20. Депозитарная деятельность на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.21. Финансовое посредничество на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.22. Управление финансовыми рынками на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.23. Биржевые операции на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.24. Внешнеэкономическая деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.25. Франчайзинг на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.26. Бартерные операции на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.2.27. Торгово-закупочная деятельность на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.28. Предоставлять посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.29. Предоставлять посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.30. Оказать помощь в поиске Арендатора для сдачи в аренду оборудования, необходимого для осуществления хозяйственной деятельности на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.31. Оказать помощь в поиске Арендодателя для сдачи в аренду оборудования, необходимого для осуществления хозяйственной деятельности на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.32. Оказать транспортно-экспедиционных и складских услуг на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
- 2.1.33. Предоставлять посреднических услуг при покупке, продаже и аренде земельных участков на территории Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

- 2.2.1 Муниципальный район обязуется оказывать помощь для осуществления Управляющей компании пунктов 2.1. настоящего Договора. Осуществлять помощь при подключении ко всем инженерным сетям объектов Управляющей компании, Инвесторов.
- 2.2.2. Муниципальный район оказывает содействие представленному Управляющей компанией инвестору для реализации указанных выше целей, а также иных коммерческих проектов на льготных условиях, с привлечением кредитных организаций, коммерческих компаний и инвестиционных фондов, как расположенных на территории Дрожжановского муниципального района РТ, так и за его пределами.

### **3. СРОК ДЕЙСТВИЯ**

- 3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств либо намерений.
- 3.2. В случае если ни одна из Сторон не заявит о намерении расторгнуть настоящее Соглашение, то оно считается пролонгированным на тот же срок на тех же условиях.

### **4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 4.1. Отношения между сторонами строятся на договорной основе по каждому направлению сотрудничества. Стороны готовят совместно по конкретной теме сотрудничества проекты договоров, необходимую документацию, обмениваются информацией, создают друг для друга условия, необходимые для достижения намеченных целей.

4.2. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальные сведения, которые стали известны в процессе совместной деятельности.

## 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение составлен в двух одинаковых экземплярах, и имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению могут и должны совершаться только по взаимному соглашению Сторон в письменном виде.

5.3. Все приложения, дополнения и протоколы к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью, если это оговорено в этих приложениях, дополнениях и протоколах.

## 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### Муниципальный район

Дрожжановский муниципальный район  
Республики Татарстан  
422470, РТ село Старое Дрожжаное, ул.  
Центральная 13

Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

Шадриков Александр Валерьевич



### Управляющая компания:

ООО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ»  
Дрожжановского района РТ  
422470, Республика Татарстан, село Старое  
Дрожжаное улица Школьная д. 32.

Генеральный директор  
ООО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ»

Тягунов Роман Алексеевич

